

Grupo: **010024**

Cota: **##09-0**

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:	Data Nascimento:	Profissão:
CPF/CNPJ:	Documento:	
Endereço de Correspondência		
Endereço:	n°:	Complemento:
Bairro:	Cidade:	CEP:
Cx. Postal:	Telefone:	Ramal:
Filiação		
Nome do pai:	Nome da mãe:	

Dados do Plano

Data Venda: 14/01/2023	Data Adesão: 13/01/2023	Tipo de Venda: COM LANCE E
1ª Assembleia: 16/02/2023 002	Taxa Adm: 20,0000	Produto: IMO IMOBILI
Plano Básico: 200 meses	Fundo Reserva: 3,0000	SubProduto: 000001IMÓVE
Prazo do grupo: meses	% Mensal do Fundo Comum: 0,4659	Último reajuste em: 01/01/2026
Plano de Seguro:	% Mensal c/ Taxas: 0,5084	
Seguradora:	% Cob. Contemp: 0,0000	

Assembleia Atual: 15/07/2026 043 **Vencimento:** 10/07/2026 **Local:** XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Filial de Venda: 001015 PARANA	Ponto de Venda: 006377 PA PLAT EMP CASCAVEL, PR
Filial Adm.: 000001 CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF	Comissionado: 000568 SEH OESTE DO PARANA, PR
Convênio:	Campanha de Venda:
Sit. de Cobrança: NORMAL	Data Última Sit.: 18/04/2026 08:22:38
Bem: IMO100 IMO - CRÉDITO R\$ 100 Mil	Valor Crédito: 113,427,37

Data prevista para o encerramento: 16/08/2039 **Data do último vencimento:** 10/08/2039

Dados do Plano

Tipo de Venda: COM LANCE EMBUTIDO	Data Venda: 14/01/2023
Taxa Adm: 20,0000	% Mensal: 0,4659
Data Adesão: 13/01/2023	% Cob. Contemp: 0,0000
1ª Assembleia: 16/02/2023 002	Fundo Reserva: 3,0000
Plano Básico: 200 meses	Produto: IMO IMOBILIARIO
Plano de Seguro:	SubProduto: 000001 IMÓVEIS
Seguradora:	

Assembleia Atual: 15/07/2026 043 **Vencimento:** 10/07/2026 **Local:** XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Sit. de Cobrança: NORMAL **Data Última Sit.:** 18/04/2026 08:22:38

Bem: IMO100 IMO - CRÉDITO R\$ 100 Mil **Valor Crédito:** 113,427,37

Contemplação

Dt. Contemplação: 01/01/0001	Crédito: 0,00
Tipo Contempl.:	Crédito Corrigido: 0,00
Data do Pagamento: 01/01/0001	Valor Bem Entregue: 0,00
Entrega Docum.: 01/01/0001	Liquido à Pagar: 0,00

Percentuais

Contribuição Mensal

% Normal: 15,7633	Pagado: 0,0000	A cobrar: 73,5999	Total: 89,3632	% Mensal do Fundo Comum: 0,4659	% Seguro: 0,000000
% Antecipado: 10,6368			Total: 10,6368	Ideal Pago: 26,3985	
				Diferença: -0,0016	
TOTAL: 26,4001	Pagado: 0,0000	A cobrar: 73,5999	Total: 100,0000	Ideal Devido: 73,6015	Valor Contrib. Mensal: 576,66

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer	
041	19016441	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2026	15/06/2026	IMO100	113.427,37	576,66	589,73	11,53	0,96	0,00	0,4664	-0,0005
040	17887117	001-0	RECBTO. PARCELA	11/05/2026	11/05/2026	IMO100	113.427,37	576,66	576,66	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
039	17424807	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2026	17/04/2026	IMO100	113.427,37	576,66	590,88	11,53	1,35	0,00	0,4670	-0,0011
038	16541355	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2026	16/03/2026	IMO100	113.427,37	576,66	589,34	11,53	1,15	0,00	0,4659	0,0000
037	15425496	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2026	10/02/2026	IMO100	113.427,37	576,66	576,66	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
036	14670537	001-0	RECBTO. PARCELA	12/01/2026	12/01/2026	IMO100	113.427,37	576,66	576,66	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
035	13895763	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	IMO100	108.878,64	553,54	553,54	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
034	13093834	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	IMO100	108.878,64	553,54	553,54	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
033	12324194	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	IMO100	108.878,64	553,54	553,54	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
032	11639881	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	IMO100	108.878,64	553,54	553,54	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
000	10761424	096-0	CREDITO TROCA BEM	11/08/2025	14/08/2025	IMO100	217.757,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,6368	0,0000
031	10990581	001-0	RECBTO. PARCELA	11/08/2025	11/08/2025	IMO100	108.878,64	553,54	553,54	0,00	0,00	0,00	0,4659	0,0000
030	10347877	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
029	9756232	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
028	9137469	001-0	RECBTO. PARCELA	12/05/2025	12/05/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
027	8548984	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
026	7931154	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
025	7370178	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	IMO200	217.757,28	1.345,74	1.345,74	0,00	0,00	0,00	0,5288	0,0000
024	6799764	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	IMO200	217.757,28	1.344,21	1.344,21	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
023	6226080	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
022	5697309	001-0	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	11/11/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
021	5198752	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
020	4766471	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
019	4367957	001-0	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	12/08/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
018	4030981	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
017	3766965	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
016	3535548	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
015	3297018	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
014	3088633	001-0	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	11/03/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
013	2868375	001-0	RECBTO. PARCELA	14/02/2024	14/02/2024	IMO200	207.702,60	1.283,81	1.283,81	0,00	0,00	0,00	0,4360	0,0000
012	2665134	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
011	2469978	001-0	RECBTO. PARCELA	11/12/2023	11/12/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
010	2260140	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
009	2083082	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2023	10/10/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
008	1910791	001-0	RECBTO. PARCELA	11/09/2023	11/09/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
007	1723077	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
006	1572951	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2023	10/07/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
005	1417293	001-0	RECBTO. PARCELA	12/06/2023	12/06/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
004	1267073	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2023	10/05/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
003	1138716	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2023	10/04/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.235,80	0,00	0,00	0,00	0,1859	0,0001
002	917988	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2023	13/02/2023	IMO200	200.000,00	1.236,20	1.236,20	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000
000	834750	008-0	RENDIMENTO PAGTO	10/01/2023	16/01/2023	IMO200	200.000,00	0,32	0,32	0,00	0,00	0,00	0,0001	-0,0001
001	803529	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2023	13/01/2023	IMO200	200.000,00	1.236,40	1.236,40	0,00	0,00	0,00	0,1860	0,0000

(*) Movimento não apropriado

TOTAIS 44.603,14 44.642,71 34,59 3,46 0,00 26,4001 -0,0016

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
042	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/07/2026	IMO100	113.427,37	576,66	0,00	0,00	0,4659
031	000216493	170	RECBTO. ANTECIPADO	11/08/2025	IMO100	113.427,37	1.345,74	0,00	0,00	0,0000
039	000340427	370	TARIFAS ADMINISTRADORA	31/03/2026	IMO100	113.427,37	567,14	0,00	0,00	0,0000

TOTAIS: 2.489,54 0,4659

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	27.992,85	26,4001
Fundo de Reserva:	1.083,30	1,0364
Taxa de Administração:	15.528,51	15,2408
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	34,59	
Juros:	3,46	
Outros Valores:	0,00	

TOTAL 44.642,71 42,6773

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	83.484,24	73,6015
Fundo de Reserva:	2.227,23	1,9636
Taxa de Administração:	5.398,33	4,7593
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	567,14	0,5000
Diferença de Parcela:	-1,92	-0,0017

TOTAL 91.675,02 80,3227

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 158,00 Qtde Furo: 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 041	Em Atraso:	1 a 30 dias:	003	7,3171
		31 a 60 dias:	000	0,0000
		Mais de 60 dias:	000	0,0000
.....				
	Qtde Total Atraso:		003	7,3171

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas:	0
Percentual de Diferença:	0

Disponíveis Encer

Posição: VI. Devolver: 0 VI. Devolvido: 0 Dt. Devolução: Banco Devolução:

Mensagens

Data Mensagem